



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/123288/2022

Spisová zn.: MDC/97613/2022

Počet listů: 3

Počet příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Jaroslav Urbánek, DiS.

Telefon: 412 591 152

Fax:

E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 22.11.2022

Statutární město Děčín, Odbor

komunikací a dopravy

Mírové nám. č.p. 1175/5

Děčín IV-Podmokly

405 02 Děčín 2

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ č. 2240/2022

Výroková část:

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 111 stavebního zákona žádost o vydání stavebního povolení, kterou dne 13.09.2022 podalo

Statutární město Děčín, Odbor komunikací a dopravy, IČO 00261238, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, které zastupuje Ing. Jaromír Matějčík, IČO 69288895, Růžová č.p. 220, 405 02 Děčín 2

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

oprava komunikace a úprava chodníkových těles ul. Štursova

(dále jen "stavba") na **pozemcích parc. č. 1944 (ostatní plocha), 1979 (ostatní plocha), 2053 (ostatní plocha) v katastrálním území Podmokly.**

Stručný popis stavby:

Stavební záměr řeší stavební úpravy místní komunikace a přilehlých chodníkových těles v ul. Štursova, tj. změnu dokončené stavby. Nová komunikace bude asfaltová, chodníková tělesa ze zámkové dlažby šedé barvy s kontrastními bezpečnostními prvky. Podél chodníků budou vsazeny nové obrubníky. Komunikace bude napojena na stávající dešťovou kanalizaci, finální povrch komunikace bude vyspádován do stávajících silničních vpustí v místě stavby. Dopravní značení a osvětlení zůstává beze změny.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba „oprava komunikace a úprava chodníkových těles ul. Štursova“ bude provedena podle projektové dokumentace ověřenou hlavním projektantem Janem Sedláčkem, autorizovaný stavitel pro dopravní stavby, ČKAIT – 0501109, zakázka č. 415/2019, ze 05/2019.
2. Stavba bude prováděna na pozemcích parc. č. 1944, 1979, 2053 v katastrálním území Podmokly.
3. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
- Závěrečná kontrolní prohlídka.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem.
7. Stavebník předem písemně oznámí termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
8. Stavbu smí provádět pouze oprávněná právnická nebo fyzická osoba.
9. Stavba bude opatřena štítkem „Stavba povolena.“ Štítek obdrží stavebník po nabytí právní moci rozhodnutí. Stavebník je povinen jej před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat ho tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
10. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude kdykoliv k dispozici při provádění kontroly stavby.
11. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
12. Pro provedení stavby budou použity jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a ustanovení § 156 stavebního zákona.
13. Stavebník zajistí vytýčení veškerých inženýrských sítí na staveništi před zahájením stavby. Pracovníci zhotovitelů musí být s tímto vytýčením prokazatelně seznámeni.
14. Stavebník nejméně 15 dnů před zahájením stavebních prací oznámí správcům dotčených inženýrských sítí či vedení termín jejich provádění, v nezbytném případě si vyžádá jejich odborný dozor. Stavebník bude při provádění stavebních prací v blízkosti inženýrských sítí či vedení respektovat předem stanovené požadavky jejich správců. Před započatím stavebních prací stavebník prověří platnost jejich vyjádření a v případě nutnosti zajistí jejich aktualizaci.
15. Vyskytnou-li se při provádění výkopů inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.
16. Stavebník zajistí účinná technická a organizační opatření k tomu, aby v souvislosti se stavbou nedošlo ke znečištění nebo poškození pozemní komunikace. Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby neznečišťovala veřejná prostranství a pozemní komunikace, pokud přesto dojde ke znečištění pozemní komunikace, zajistit prostřednictvím zhotovitele bezodkladné provedení úklidu.
17. Budou dodrženy podmínky vyjádření odboru životního prostředí Magistrátu města Děčín, na úseku odpadového hospodářství, ze dne 18.08.2022 pod č.j. MDC/78891/2022:
- Investor (stavebník) je povinen zajistit využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít dle § 13 zákona o odpadech.

- Před předáním odpadů budou odpady soustředovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem dle ust. § 13 zákona o odpadech.
 - Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní listky, faktury atd.) budou předloženy do 10 dnů od ukončení akce nebo spolu se žádostí o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu, popř. užívání stavby, kolaudačnímu řízení apod. na Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí. Tyto doklady bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.
 - Upozorňujeme, že pokud stavební odpad investor sám nezpracuje, musí mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.
 - Se zeminou pocházející z pozemků mimo ZPF musí být nakládáno v souladu s ust. § 2 odst. 1 zákona o odpadech, tzn. nekontaminovanou zeminu vytěženou během stavební činnosti lze využít pouze v přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byla vytěžena, v jiném případě je se zeminou nakládáno jako s odpadem, bude tedy odvezena na skládku nebo zařízení k tomu určené.
18. Pokud dojde při realizaci k zachycení archeologického nálezu, je stavebník povinen dle ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů oznámit záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
19. Pozemní komunikace nesmí být využívány pro technologické potřeby stavby mimo rozsah povolený dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
20. Prováděním prací nesmí být poškozeni ve svých právech uživatelé nebo vlastníci sousedních nemovitostí a prostorů. Sousední pozemky přilehlé stavbě potřebné pro přístup budou užity pouze v rozsahu dohodnutém před realizací s jednotlivými vlastníky a uvedeny do náležitého stavu v jakém byly před užitím. Sjednání příslušné dohody a náhrady škody je povinen provádět investor – zhotovitel. Veškeré škody způsobené stavbou hradí investor.
21. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu. Před vydáním kolaudačního souhlasu stavebník požádá o provedení závěrečné kontrolní prohlídky. Nezjistí-li stavební úřad při této prohlídce závažné nedostatky, vydá kolaudační souhlas.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Děčín, Odbor komunikací a dopravy, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-
Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 13.09.2022 podal stavebník prostřednictvím svého zástupce žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Speciální stavební úřad oznámil dne 12.10.2022 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Silniční správní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Oznámení o zahájení stavebního řízení bylo doručeno v souladu s ust. § 112 stavebního zákona účastníkům řízení uvedeným v ust. § 109 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 109 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním

pozemkům (a stavbám na nich) a vlastníkům vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vzhledem ke skutečnosti, že ve stanovené lhůtě nebyly ve správním řízení vedeném pod shora uvedenou spisovou značkou žádné nové důkazy ani učiněny jiné návrhy, bylo možno vydat rozhodnutí v předmětné věci.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Silniční správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Návrh na vydání stavebního povolení (i v průběhu stavebního řízení) byl doložen projektovou dokumentací stavby, výpisy z katastru nemovitostí, snímkem katastrální mapy, informacemi o pozemcích, plnou mocí a dále těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:

- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří, č.j. SR/1515/UL/2022-2 ze dne 21.7.2022
- Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, č.j. KRPU-139631-1/ČJ-2022-040206 ze dne 4.8.2022
- ČEZ Distribuce a.s., č.j. 0101776823 ze dne 15.7.2022
- ČEZ Distribuce a.s., č.j. 001127148374 ze dne 8.8.2022
- ČEZ Distribuce a.s., č.j. 001127148141 ze dne 5.8.2022
- ČEZ ICT Services a.s., č.j. 0700579305 ze dne 15.7.2022
- Telco Pro Services a.s., č.j. 0201441753 ze dne 15.7.2022
- CETIN a.s., č.j. 715050/22 ze dne 20.7.2022
- CETIN a.s., č.j. 712180/22 ze dne 15.7.2022
- GasNet Služby s.r.o., č.j. 5002655333 ze dne 28.7.2022
- GasNet Služby s.r.o., č.j. 5002653691 ze dne 15.7.2022
- Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, č.j. MDC/78891/2022 ze dne 18.8.2022
- Severočeské vodovody a kanalizace a.s., č.j. SCVKZAD143873 ze dne 18.7.2022
- Severočeské vodovody a kanalizace a.s., č.j. SCVKZAD144141/UTPCUL/WJ ze dne 26.7.2022
- T-Mobile Czech Republic a.s., č.j. E37066/22 ze dne 15.7.2022
- TERMO Děčín a.s. ze dne 18.8.2022
- Statutární město Děčín, odbor místního hospodářství, č.j. MDC/78886/2022 ze dne 19.7.2022
- Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad-odd. Úřad územního plánování, č.j. MDC/80895/2022 ze dne 26.7.2022

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

- Statutární město Děčín, MUDr. Petr Havlík, Stanislava Egrová, Šárka Hálová, Jiří Málek, Anna Málková, Jiří Málek, Ivana Málková, Josef Škařupa, Mgr. Barbora Horáčková, Jiří Petrášek, Martin Hájek, Monika Hájková, Ing. Jana Prokopová, Ing. Břetislav Prokop, Jana

Prokopová, GasNet, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., CETIN a.s., T-Mobile Czech Republic a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Silniční správní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ivana Šejnohová

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

Doručí se

I. Účastníci řízení podle § 109 písm. a) až f) stavebního zákona (do vlastních rukou):

Ing. Jaromír Matějčík, IDDS: g7qky7n

sídlo: Růžová č.p. 220, 405 02 Děčín 2

Statutární město Děčín, IDDS: x9hbpfn

sídlo: Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

MUDr. Petr Havlík, IDDS: 2yc7z4u

trvalý pobyt: Štursova č.p. 1758/20, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2

Stanislava Egrová, Štursova č.p. 1054/22, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2

Šárka Hárová, Jetřichovice č.p. 135, 407 16 Jetřichovice u Děčína

Jiří Málek, Štursova č.p. 542/24, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2

Anna Málková, Štursova č.p. 542/24, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2

Jiří Málek, Štursova č.p. 542/24, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2

Ivana Málková, Štursova č.p. 542/24, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2

Josef Škařupa, Štursova č.p. 1705/10, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2

Mgr. Barbora Horáčková, Na holém vrchu č.p. 2171/16, Modřany, 143 00 Praha 412

Jiří Petrášek, Štursova č.p. 1695/23, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2

Martin Hájek, Štursova č.p. 540/25, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2
Monika Hájková, Štursova č.p. 540/25, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2
Ing. Jana Prokopová, Černín č.p. 75, 267 51 Zdice
Ing. Břetislav Prokop, Černín č.p. 75, 267 51 Zdice
Jana Prokopová, Štursova č.p. 540/25, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 401 17 Ústí nad Labem
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Dotčené orgány:

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří, IDDS: 6npdyiv
sídlo: Michalská č.p. 260/14, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice 1
Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení Úřad územního plánování, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, Ožp, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Magistrát města Děčín, OSČaŽÚ, odd. silničního správního a dopravního úřadu, Osc, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2
Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Územní odbor Děčín, dopravní inspektorát, IDDS: a64ai6n
sídlo: Lidické náměstí č.p. 899/9, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje.